

 Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO			
---	--	--	--

1. INFORMACIÓN GENERAL	FECHA DE EXPEDICIÓN <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: small;">Día</td> <td style="font-size: small;">Mes</td> <td style="font-size: small;">Año</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>11</td> <td>2025</td> </tr> </table>	Día	Mes	Año	11	11	2025
Día	Mes	Año					
11	11	2025					

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO			
CONTRATISTA	DORELY PARDO CONTRERAS		
CEDULA DE CIUDADANIA No.	1.019.014.672	DE	BOGOTA
CÓDIGO ACTIVIDAD RUT	000-0006910	CELULAR	3124293795
E-MAIL PERSONAL	DORELYPARDO.CONTRERAS@GMAIL.COM		
E-MAIL INSTITUCIONAL	DORELY.PARDO@SUPERNOTARIADO.GOV.CO		
BANCO	BANCOLOMBIA	No DE CUENTA	20123664516
		C.A.	X
		C.C.	

CONTRATO ACTUAL		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 65.616.210,00
No	Año	HONORARIOS MENSUALES	\$ 5.965.110,00
582	2025		

EL CONTRATISTA deberá prestar por sus propios medios y completa autonomía técnica y administrativa, dentro del plazo acordado, los servicios y/o actividades enunciadas a lo largo del presente contrato. Como contraprestación recibirá por parte del CONTRATANTE unas sumas de dinero, a título de honorarios.
Dependencia: DELEGADA DE TIERRAS
Perfil: PROFESIONAL ESPECIALIZADO TIPO B

OBJETO DEL CONTRATO	ANDREA CATERINE MORA SILVA
NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO	PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20
CARGO DEL SUPERVISOR	

CDP No.	33425	CRP No.	100225													
FECHA CDP	20/01/2025	FECHA CRP	28/01/2025	FECHA APROBACIÓN POLIZA												
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: small;">Día</td> <td style="font-size: small;">Mes</td> <td style="font-size: small;">Año</td> </tr> <tr> <td>28</td> <td>01</td> <td>2025</td> </tr> </table>	Día	Mes	Año	28	01	2025						
Día	Mes	Año														
28	01	2025														
LUGAR DE EJECUCION																
CIUDAD	ZIPAQUIRA															
DEPARTAMENTO	CUNDINAMARCA															
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: small;">Día</td> <td style="font-size: small;">Mes</td> <td style="font-size: small;">Año</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>02</td> <td>2025</td> </tr> </table>	Día	Mes	Año	03	02	2025	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="font-size: small;">Día</td> <td style="font-size: small;">Mes</td> <td style="font-size: small;">Año</td> </tr> <tr> <td>31</td> <td>12</td> <td>2025</td> </tr> </table>				Día	Mes	Año	31	12	2025
Día	Mes	Año														
03	02	2025														
Día	Mes	Año														
31	12	2025														
			MESES	DÍAS												
			10	28												

FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA	Día	Mes	Año	ADICION Y/O PRORROGA No.
FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA	Día	Mes	Año	MESES
				DÍAS
				VALOR

VALOR A COBRAR	\$	5.965.110,00	ES FACTURADOR ELECTRÓNICO No de factura	
VALOR TOTAL # DE DIAS				
\$ 5.965.110,00				
PERIODO DE PAGO	DEL	Día	Mes	Año
		01	10	2025
	AL	31	10	2025
		PAGO No.	No DÍAS	
		09	30	100%
		MES A COBRAR		
		OCTUBRE		
		OCTUBRE		

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 1

 Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

2. OBLIGACIÓN DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA			
--	--	--	--

	Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1. COMPAÑÍA DE SALUD (EPS)	355900	EPS FAMISANAR LTDA	12.5%
2. FONDO DE PENSIÓN	455600	ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES	16%
3. ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	14900	POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS	0.522%
TOTAL A PAGAR	\$ 826.400	PLANILLA DE PAGO No.	34819932

2.1.1. RELACIÓN DE PAGOS			
---------------------------------	--	--	--

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 65.616.210,00	VALOR PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
PAGO 01	VALOR DEL PAGO \$ 5.567.436,00	\$ 5.567.436,00	\$ 60.048.774,00
PAGO 02	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 11.532.546,00	\$ 54.083.664,00
PAGO 03	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 17.497.656,00	\$ 48.118.554,00
PAGO 04	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 23.462.766,00	\$ 42.153.444,00
PAGO 05	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 29.427.876,00	\$ 36.188.334,00
PAGO 06	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 35.392.986,00	\$ 30.223.224,00
PAGO 07	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 41.358.096,00	\$ 24.258.114,00
PAGO 08	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 47.323.206,00	\$ 18.293.004,00
PAGO 09	VALOR DEL PAGO \$ 5.965.110,00	\$ 53.288.316,00	\$ 12.327.894,00
PAGO 10	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 11	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 12	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 13	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 14	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 15	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 16	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 17	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 18	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 19	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -
PAGO 20	VALOR DEL PAGO	\$ -	\$ -

PERIODO DE PAGO	DEL	Día	Mes	Año	PAGO No.	OCTUBRE
	AL	31	10	2025		09

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 2

 <p>Superintendencia de Notariado y Registro</p>	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO
3. INFORME DE SUPERVISIÓN DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS																								
<p>1. Realizar la incorporación al Folio de Matricula Inmobiliaria de la información consignada en los libros del Antiguo Sistema de las ORIP priorizadas, y registrar avances en el aplicativo o formatos dispuestos para tal fin.</p> <p>2. Efectuar la búsqueda, análisis y traslado de la información registral del Antiguo Sistema al Sistema de Información Registral de conformidad con los parámetros dados por el Grupo de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito.</p> <p>3. Reportar mensualmente de las actividades de migración, como mínimo 1800 revisiones en los respectivos formatos.</p> <p>4. Reportar los avances y elaborar los informes correspondientes, confrontando el trabajo realizado vs el programado, de acuerdo a la metodología establecida para tal fin.</p> <p>5. Adelantar las actividades que se requieran por parte de la supervisión, en el marco de la implementación del catastro multipropósito, permitiendo el acceso a la información que se requiera y la calificación de los actos generados en virtud de tal actividad.</p> <p>6. Realizar cuando se requiera la búsqueda de información solicitada por las diferentes entidades con injerencia en la política de catastro multipropósito.</p> <p>7. Mantener la confidencialidad y reserva de la información que se administre.</p> <p>8. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera. El informe mensual correspondiente para el pago de honorarios deberá contener todas las actividades realizadas en el respectivo mes.</p> <p>9. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.</p>	<p>Relaciono las actividades adelantadas durante el periodo comprendido entre el 1° y 31 de octubre de 2025, Se dio continuidad a la revisión de los tomos de matrícula 8, 7, 6, 5, 4, y 3 de Cogua, que contienen en total 1802 folios.</p> <p>Como soporte de las gestiones previamente detalladas se anexan archivos Excel y pdf así:</p> <p>1. FORMATO - ESTUDIO JURÍDICO. - Se efectuó estudio jurídico de 1802 folios en total que corresponden a los tomos de Cogua número 8, 7, 6, 5, 4 y 3</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>MUNICIPIO</th> <th>LIBRO</th> <th>PAGINAS TRABAJADAS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>COGUA</td> <td>T 8 DE 1948-1950</td> <td>301</td> </tr> <tr> <td>COGUA</td> <td>T 7 DE 1946-1948</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>COGUA</td> <td>T 6 DE 1944-1946</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>COGUA</td> <td>T 5 DE 1944-1942</td> <td>300</td> </tr> <tr> <td>COGUA</td> <td>T 4 DE 1940-1942</td> <td>302</td> </tr> <tr> <td>COGUA</td> <td>T 3 DE 1938-1940</td> <td>299</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Total Folios Revisados</td> <td>1802</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. FORMATO INFORME ESTADÍSTICO. - De los tomos del municipio de COGUA 8, 7, 6, 5, 4 y 3, se evidenció que los 1802 folios revisados quedan con la siguiente información:</p> <ul style="list-style-type: none"> * 1.286 registros se encuentran en nuevo sistema. * 500 folios se mantienen en antiguo sistema así: <ul style="list-style-type: none"> - 1 anticresis - 1 derechos de uso - 207 derechos herenciales - 1 Derechos y acciones - 5 posesion - 276 sin titulo antecedente . no se puede determinar naturaleza jurídica del predio - 3 suceción ilíquida - 6 hipoteca * 16 folios en blanco <p>3. FORMATO REGISTROS EN FALSA TRADICIÓN. - Quedaron en total 500 registros en falsa tradición cuya información sobre libro, tomo y página en que se encuentran en el formato anexo y motivo de no apertura se evidencia en el cuadro que se adjunta.</p> <p>4. FORMATO RELACIÓN DE FOLIOS ABIERTOS DE OFICIO - No se dio apertura a de ninguna matrícula</p>	MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS	COGUA	T 8 DE 1948-1950	301	COGUA	T 7 DE 1946-1948	300	COGUA	T 6 DE 1944-1946	300	COGUA	T 5 DE 1944-1942	300	COGUA	T 4 DE 1940-1942	302	COGUA	T 3 DE 1938-1940	299	Total Folios Revisados		1802
MUNICIPIO	LIBRO	PAGINAS TRABAJADAS																							
COGUA	T 8 DE 1948-1950	301																							
COGUA	T 7 DE 1946-1948	300																							
COGUA	T 6 DE 1944-1946	300																							
COGUA	T 5 DE 1944-1942	300																							
COGUA	T 4 DE 1940-1942	302																							
COGUA	T 3 DE 1938-1940	299																							
Total Folios Revisados		1802																							

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.

 Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 01
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 2
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 24 - 01 - 2025

FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACIÓN DE PAGO

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACIÓN PARA PAGO
--

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **DORELY PARDO CONTRERAS** identificado (a) con cedula de ciudadanía No **1.019.014.672** de **BOGOTA** cumplió satisfactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **582** de **2025** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **100225** CDP No **33425**

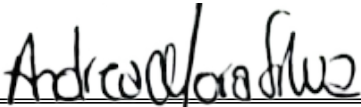
Se autoriza el pago por la suma de : \$ **5.965.110,00**

Valor en letras: CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL CIENTO DIEZ PESOS CON 00 CTVOS

PERIODO DE PAGO	Día	Mes	Año	PAGO No.	OCTUBRE	
	DEL	01	10		2025	OCTUBRE
	AL	31	10		2025	OCTUBRE

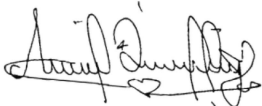
Para constancia se firma en **ZIPAQUIRA** a los **11** días del mes de **NOVIEMBRE** de **2025**

SUPERVISOR



Firma Supervisor
 ANDREA CATERINE MORA SILVA
 PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20

CONTRATISTA



Firma Contratista
 DORELY PARDO CONTRERAS
 Cedula de Ciudadania No
 1.019.014.672 de BOGOTA

ESTE DOC. DEBE GUARDARSE SIEMPRE COMO LIBRO DE EXCEL HABILITADO PARA MACROS

Pagina 4

 Superintendencia de Notariado y Registro	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 03
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Versión: 01
	FORMATO: CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL	Fecha: 17 - 01 - 2025

CERTIFICACIÓN PAGO SEGURIDAD SOCIAL

Que el(la) señor(a) DORELY PARDO CONTRERAS, identificado(a) con Cedula de Ciudadanía No. 1.019.014.672 de Bogotá en su calidad de Contratista de la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO contrato No. 582 de 2025 realizó el pago de la seguridad social correspondiente al mes de octubre de 2025.

Dependencia	Delegada de Tierras								
Perfil Contratista	Profesional Especializado Tipo B								
Mes a cobrar	Desde	Día	Mes	Año	Hasta	Día	Mes	Año	
		01	10	2025		31	10	2025	
Planilla seguridad social	Valor Salud						\$ 355.900		
	Valor Pensión						\$ 455.900		
	Valor ARL						\$ 14.900		
	Pensionado / anexar resolución								
	Número de planilla						34819932		
	Periodo de la planilla						2025-10		
	Fecha pago planilla						22-10-2025		

Se expide la presente certificación una vez verificado el pago de la planilla anteriormente relacionada y sirve como soporte para cuenta de cobro del contratista al onceavo (11) día del mes de noviembre de 2025.


FIRMA DEL SUPERVISOR
 ANDREA CATHERINE MORA SILVA
 PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20



RAZÓN SOCIAL :	DORELY PARDO CONTRERAS
IDENTIFICACIÓN:	CC-1019014672
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-11-04
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2025-11-20
FECHA DE PAGO:	2025-10-22
ENTIDAD DE PAGO:	BANCOLOMBIA
PERÍODO PENSIÓN:	2025-10
PERÍODO SALUD:	2025-10
NÚMERO PLANILLA:	34819932
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	34819932
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS017	830003564	FAMISANAR	1	\$ 2.847.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 355.900	\$ 355.900
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	\$ 2.847.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 455.600	\$ 455.600
14-23	860011153	POSITIVA	1	\$ 2.847.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 14.900	\$ 14.900
CCF24	860066942	COMPENSAR-CCF	1	\$ 2.847.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 57.000	\$ 57.000
Total a pagar					\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 883.400	\$ 883.400

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	17/12/2025
----------------------------------	------------

 Superintendencia de Notariado y Registro	MACROPROCESO: GESTIÓN FINANCIERA	Código: MP - GNFA - PO - 08 - PR - 05 - FR - 02
	PROCESO: EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	Versión: 03
	PROCEDIMIENTO: CUENTAS POR PAGAR	Fecha: 21 - 01 - 2025

FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2025

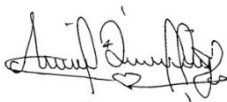
De acuerdo con la Ley 2277 de 2022, Reforma tributaria para la igualdad y justicia social, Decreto 2231 de 2023, Decreto 1625 de 2016, paragrafo 2 del articulo 383 del estatuto tributario, la retención en la fuente establecida en el presente artículo será aplicable a los pagos o abonos en cuenta por concepto de rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral o legal y reglamentaria, me permito certificar **bajo la gravedad de juramento** que:

DEPURACIÓN CÁLCULO DE RENTA	SI	NO
1. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA. Durante el año 2024 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto laborales como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT.	X	
2. Soy responsable del impuesto sobre la renta.	X	
3. Dependiente Económico: parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Público, con soportes Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3, cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.		X
4. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantías.		X
5. AFC: Realizo ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construcción. Adjuntar pago mensual del ahorro realizado.		X
6. Crédito de Vivienda: Realizo pagos de crédito de vivienda, Adjuntar extracto bancario del crédito de vivienda de la vigencia correspondiente.		X
7. Medicina prepagada: Realizo pagos de medicina prepagada, Adjuntar certificación de esta incluyendo el valor pagado por la vigencia que corresponda.		X
8. Dando aplicación al art. 9 del Decreto 2231 de 2023, es necesario indicar si va a tomar costos y deducciones asociadas a las rentas de trabajo relacionadas a la presente cuenta de cobro si: a. Marca (SI), se aplicara la tarifa de retención en la fuente del artículo 392 del E.T (entre el 10% y 11%). b. Marca (NO), se aplicará la tarifa de retención en la fuente del artículo 383 del E.T. de acuerdo con depuración de renta y UVT aplicable.		X
9. Ha suscrito contratos durante el año 2025: por un valor igual o superior a 4000 UVT (\$199.196.000)		x

Nota: Remitir los soportes a los que hay lugar únicamente para contratos cuyos honorarios superen los **\$6.000.000 mensuales**.

En constancia de lo anterior, se firma a los once (11) días del mes de noviembre de 2025.

Atentamente,



Dorely Pardo Contreras

C.C. 1.019.014.672 de Bogotá